

Выписка из протокола № 1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

22 февраля 2024 г.

с. Чоя
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям.

Заместитель председателя комиссии: Бобровских С.В. – заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: Г.А. Лапшова – и.о. начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Члены Комиссии:

Г.П. Артемова – управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район»;

О.А. Юданова – заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район»;

М.В. Родина – и.о. заместителя Главы по вопросам ЖКХ администрации МО «Чойский район», начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства.

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, на основании распоряжения администрации муниципального образования «Чойский район» 23.01.2024 № 21 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район, с. Левинка, ул. Полевая, д.28 с кадастровым номером 04:02:040301:54»

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 09-00 час. (время местное) 26 января 2024 г. до 17-00 час. (время местное) 21 февраля 2024 г. г.

Предмет открытого аукциона:

Лот №1:

Местоположение (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район, с. Левинка, ул. Полевая, д.28

Площадь земельного участка: 1751 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 04:02:040301:54.

Обременения: земельный участок не обременен.

Права на земельный участок: собственность муниципального образования «Чойский район»

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства жилого дома

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Максимальная площадь объекта капитального строительства – 500 кв.м., минимальная – 15 кв. м. Остальные параметры: этажность – не более двух.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Технологическое присоединение возможно от существующей ВЛ-0,4 кВ.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с ПАО «РОССЕТИ – СИБИРЬ» Филиал «Горно – Алтайские электрические сети» - Турочакский РЭС Чойский УЭС о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесения платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в информационном вестнике органов местного самоуправления муниципального образования «Чойский район» № 2(298) от 25 января 2024 года и размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования «Чойский район» www.Чойский-район.рф, а также на официальном сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru.

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час. 21 февраля 2024 года поступило (девять) заявок от:

Регистрационный №	Дата поступления	Время поступления	Наименование заявителя	Внесенный задаток
1	08.02.2024 г.	16 час. 41 мин.	Семенова Анастасия Сергеевна	780 рублей 17 копеек
2	09.02.2024 г.	12 час. 53 мин.	Медведева Анастасия Анатольевна	780 рублей 17 копеек

3	12.02.2024 г.	15 час. 00 мин.	Мартынов Владимир Анатольевич	780 рублей 17 копеек
4	13.02.2024 г.	11 час. 11 мин.	Белеев Арчин Семенович	780 рублей 17 копеек
5	13.02.2024 г.	16 час. 45 мин.	Татанаква Маргарита Викторовна	780 рублей 17 копеек
6	19.02.2024 г.	15 час. 05 мин.	Агапова Татьяна Александровна	780 рублей 17 копеек
7	19.02.2024 г.	15 час. 30 мин.	Шагаев Николай Анатольевич	780 рублей 17 копеек
8	19.02.2024 г.	15 час. 50 мин.	Гуркина Наталья Сергеевна	780 рублей 17 копеек
9	21.02.2024 г.	16 час. 31 мин.	Козачук Евгений Евгеньевич	780 рублей 17 копеек

Рассмотрев заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в аукционной документации, Аукционная комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Семенову Анастасию Сергеевну, 22.02.1989 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Медведеву Анастасию Анатольевну, 29.10.1984 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

3. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Мартынова Владимира Анатольевича, 25.09.1986 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

4. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Белеева Арчина Семеновича, 19.12.1987 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

5. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Татанакву Маргариту Викторовну, 27.07.1982 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

6. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Агапову Татьяну Александровну, 01.08.1985 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

7. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона

Шагаева Николая Анатольевича, 08.11.1987 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

8. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Гуркину Наталью Сергеевну, 27.11.1985 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

9. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Козачука Евгения Евгеньевича, 22.12.1989 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

Претенденты признанные участниками аукциона, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Назначить аукционистом проведения аукциона заместителя начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район» Бобровских Сергея Владимировича.

Аукционная комиссия:

Председатель _____ И.С. Королева

Заместитель председателя _____ С.В. Бобровских

Секретарь: _____ Г.А.Лапшова

Члены комиссии:

_____ Г.П. Артемова

_____ О.А. Юданова

_____ М.В. Родина